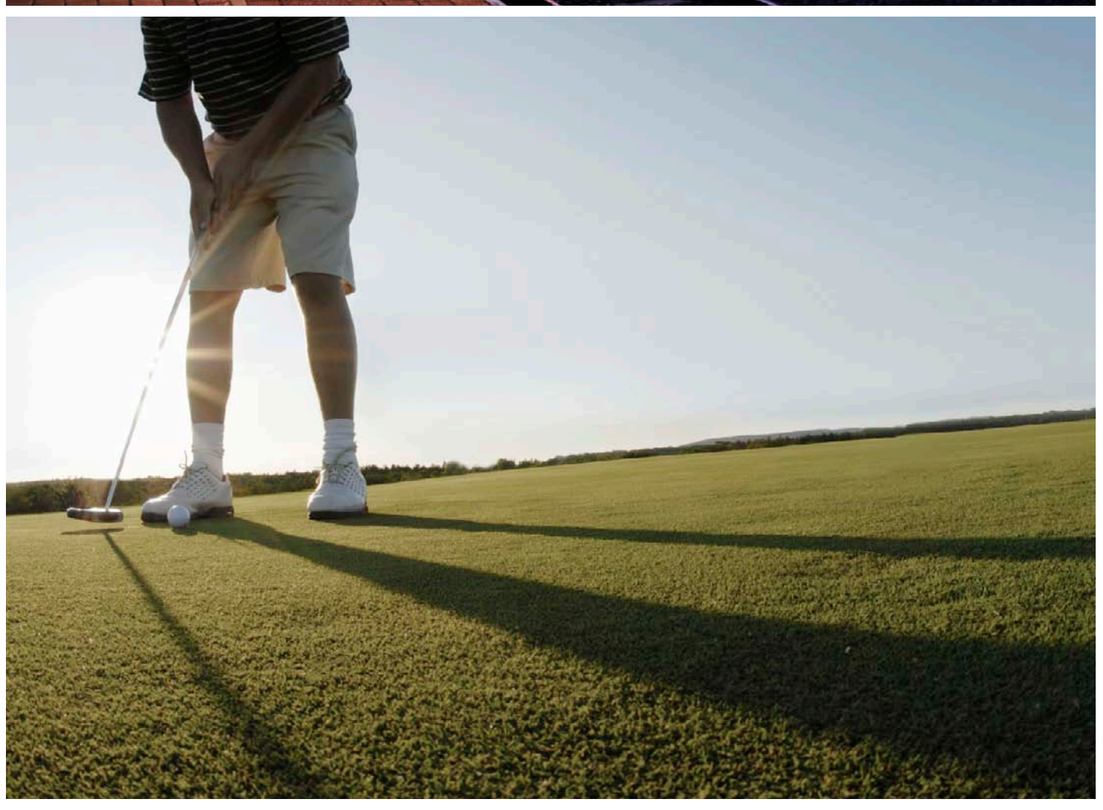
STENHUS
DESIGN

BOX OFFICE

STENHUS
DESIGN



BOX OFFICE

Ett modernt koncept för kontorshus, med lika höga krav på estetik och design hand i hand med samma miljötänk som vi använder oss av i våra enfamiljshus. Sex våningar kundanpassade generösa kontorsytor med stor inbyggd flexibilitet för företag som bryr sig om vår miljö och prioriterar sig själva. I Box Office har vi samlat ihop många års erfarenhet av god design, modern byggteknik, design och ett stort miljötänkande under ett och samma tak.

BOX OFFICE
– MER ÄN ETT KONTOR
En genomtänkt, väl upplyst gårdsmiljö med gott om parkeringsplatser välkomnar er till vårt nya toppmoderna, välplanerade och komplett utrustade kontorshus av yppersta klass – noggrant hyresgästanpassade kontorslokaler med hög miljömedvetenhet. Ljusa, luftiga och moderna lokaler med inbyggd trygghet och med alla upptänkliga faciliteter som ett företag behöver. Vi kan om ni så önskar leverera kontoren fullt möblerade med noga utvalda möbler och utrustning. I Box Office har vi kanaliserat all vår kunskap och erfarenhet och tillsammans med våra samarbetspartners strävat efter att skapa det optimala kontoret. Vi använder oss av den allra senaste tekniken för kommunikation, uppvärmning, komfortkyla och ventilation med värmeåtervinning etc. Som ett extra tillval finns vårt Gårdshus som är specialanpassat för små företag som t.ex. resesäljare eller hantverkare som behöver ett lättillgängligt kontor med tillhörande garage/lagerlokal.

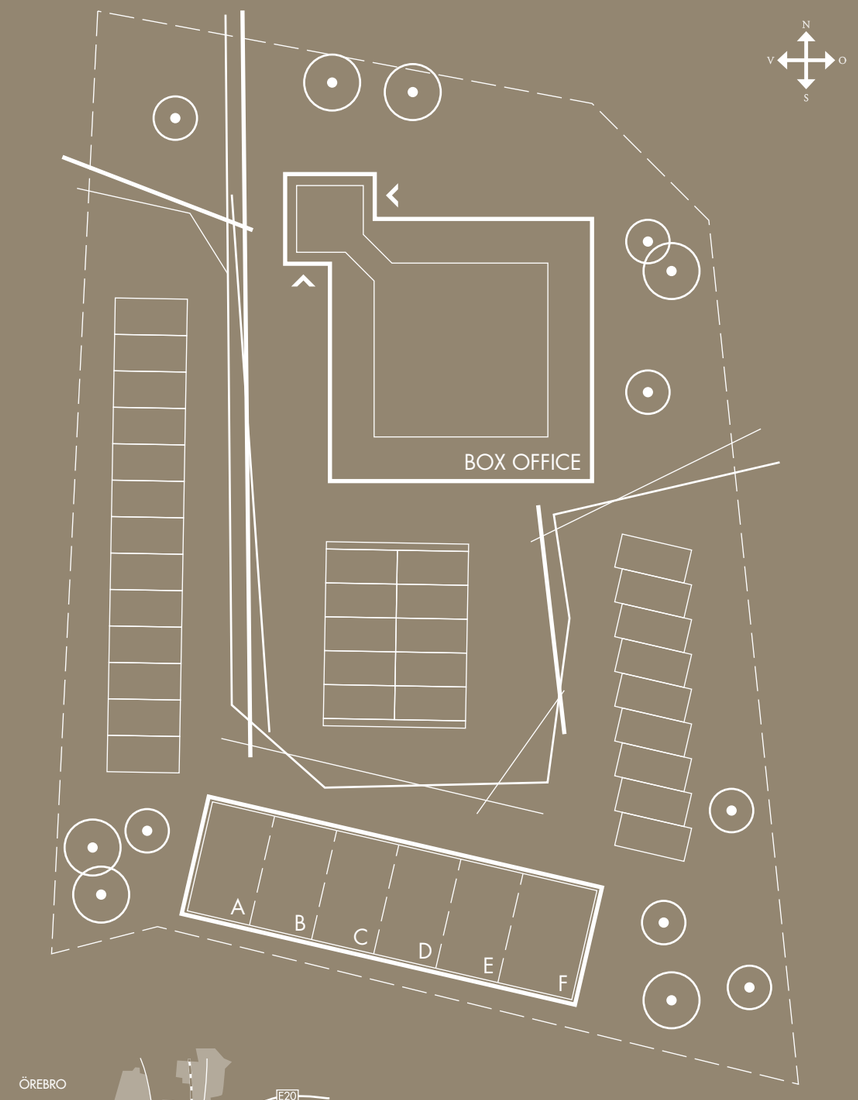
Vår ambition är att sätta kunden i centrum, vi hoppas att du blir vår nästa!

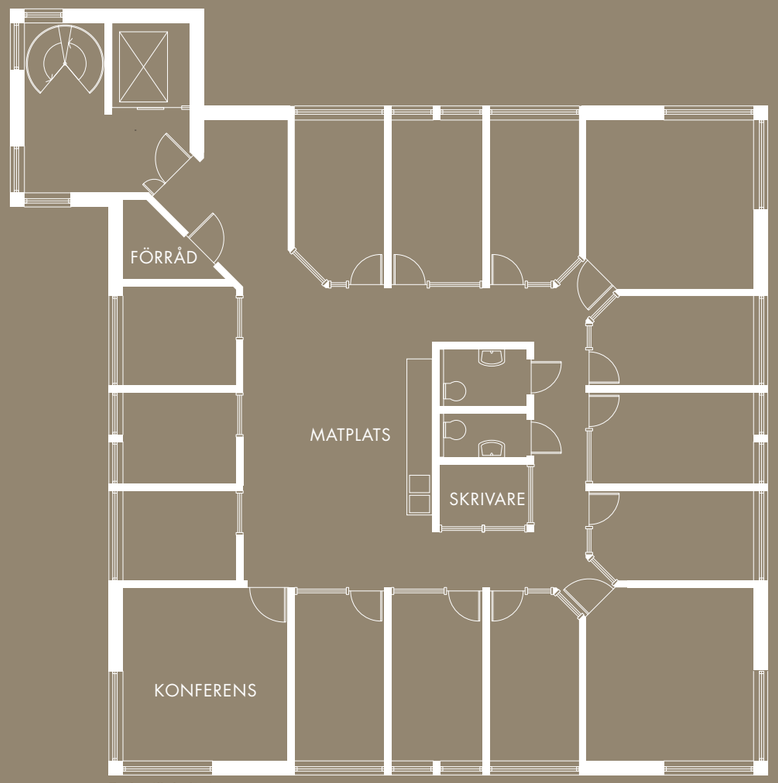
VÅR FILOSOFI
Vi människor spenderar mer än hälften av vår vakna tid av dygnet på vår arbetsplats. För att vi ska orka prestera bra, vara kreativa och produktiva är det självklart viktigt att vår arbetsmiljö håller motsvarande hög klass. Därför är det naturligtvis viktigt att vi sitter i välplanerade, välanpassade och samtidigt effektiva lokaler som alla trivs i, utformade med god design och stor flexibilitet. Ett framgångsrikt företag bör byggas rätt redan från grunden – vilket självklart även gäller för byggnaden som företaget ska verka i. Det är något som vi tagit fasta på och att använda sten var därför ett självklart val. Alla våra stenhus byggs av lättbetong, ett oorganiskt naturmaterial som har flera inbyggda positiva egenskaper jämfört andra byggmaterial.

I GOD MILJÖ
När du kan andas in – kan vi andas ut. Vi är mycket stolta att bygga hus med enastående inomhusklimat, där människor kan leva, jobba, trivas och vara friska. För oss går god miljö för våra kunder och för vår omvärld hand i hand. Därför är det en självklarhet för oss att använda naturliga material som andas, med optimal samverkan mellan människa och miljö. När det kommer till miljön lämnar vi ingenting åt slumpen. Vi prioriterar miljöanpassade byggvaror och bidrar till resurshållning vid val av material, byggteknik och installationer. Dessutom ställer vi mycket höga krav på våra samarbetspartners (underleverantörer och konsulter) och kvalitetssäkrar alltid deras miljöarbete.

ETT STENHUS KVALITETER
Våra stenhus har lång livslängd och är i princip underhållsfria. De har ett utmärkt vädermotstånd och är frostbeständiga. Lättbetong är ett oorganiskt material som andas och det kan varken ruttna eller mögla. Ett stenhus avger inte heller några ämnen som är skadliga för människan eller den yttre miljön, vilket minskar risken för astma och allergiska besvär. Väggarna ger också ett behagligt ljudklimat inomhus, tack vare sin förmåga att minska buller och är utöver detta även en mycket god putsbärare. Ur ren säkerhetsaspekt är dessutom ett stenhus ett av de bästa val du kan göra eftersom brandrisken minskar, stenväggar kan inte fatta eld.

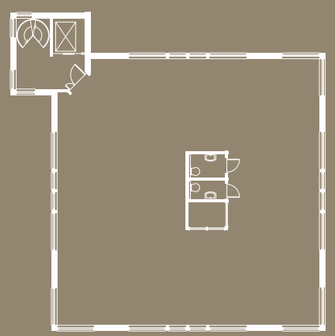
RESURSSNÅLT
Stenhusen är energisnåla och ger en mycket god värmeekonomi. Den rejäla stommen både isolerar och lagrar värme, vilket ger ett jämt och behagligt inomhusklimat dygnet runt hela året till en låg kostnad. Under de kalla vintermånaderna hjälper materialet till att behålla värmen men fungerar på motsatt sätt under sommarhalvåret. Våra stenhus har således en lägre energiförbrukning eftersom lättbetongen inte bara är bärande utan även isolerande, en värdefull egenskap som tar hänsyn till vår miljö samtidigt som Ert företags ekonomi.





Förslag till planlösning

Varje kontorsplan skräddarsys enligt kundens alla önskemål och krav. Flexibla möbleringsalternativ med allt från landskap för upp till 30 personer eller som ovanstående exempel på rumsindelning för 15 personer med konferensrum och en central personallounge. Det enda som styr möbleringen är de två toaletterna med intilliggande installationschakt på totalt 10 m². Det går även att skapa interntrappa mellan två till tre våningsplan om man vill integrera flera kontorsvåningar. Materialvalen är många och av högsta klass, innerväggarna är i modernaste helglasade stil. Valmöjligheterna är nästan oändliga vad gäller tillval som t.ex. kontorsmöbler, belysning kontorsutrustning etc. Kundens önskemål och krav är något som vi verkligen strävar efter att tillfredställa i alla lägen.

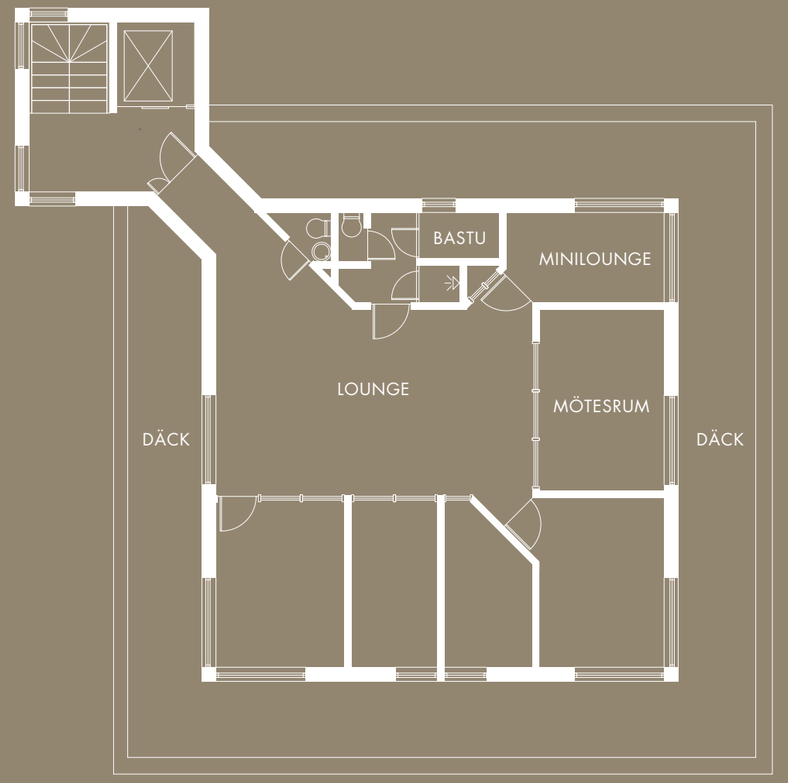


Öppen planlösning

STENHUS DESIGN BOX OFFICE
VÅNING 2-5

300 kvm

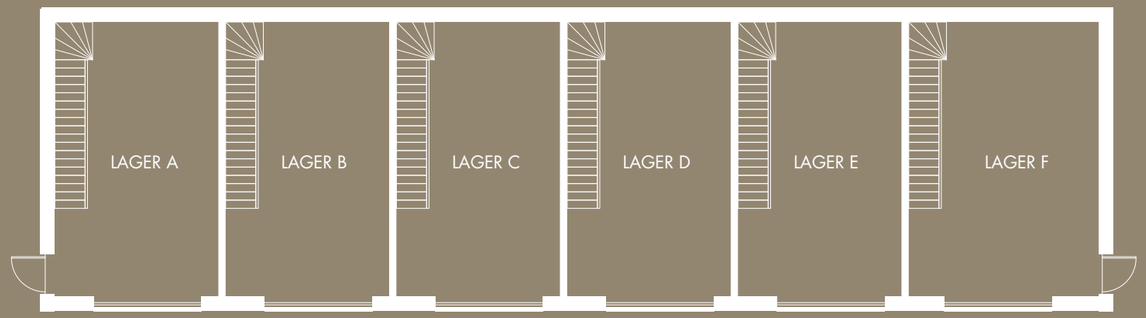
PER VÅNING



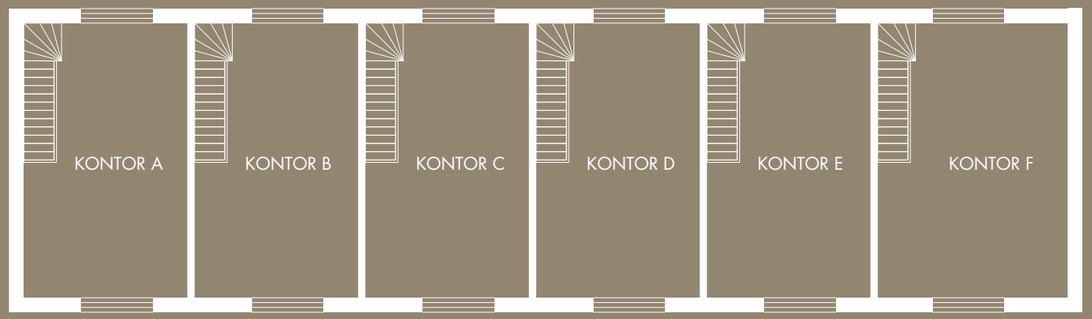
På våning 6 har vi försökt skapa det optimala kontoret för 5-6 personer med tillhörande konferensrum, loungeutrymmen och en alldeles eget relaxavdelning. Runt om löper ett generöst däck med formidabel utsikt åt alla väderstreck… Ett kontor för företag med extra höga krav på sin arbetsmiljö och en ambition att ge sin personal någonting extra.

STENHUS DESIGN BOX OFFICE
TOP FLOOR

140 kvm



VÅNING 1



VÅNING 2

Ett skräddarsytt alternativ som är specialanpassat för små företag som t.ex. resesäljare eller hantverkare som behöver ett lättillgängligt kontor med tillhörande garage/lagerlokal. Totalytan är 60m² fördelat på två plan med garage och lager på våning 1 med extra hög garageport anpassad för höga skåpbilar etc. Våning 2 kan anpassas efter kundens önskemål och utrustas med t.ex. WC, pentry, rumsavskiljande interiörväggar o.s.v. Det går även att slå ihop intilliggande lokaler till en enhet på totalt 120/180/240/300 m²

STENHUS DESIGN BOX OFFICE
GÅRDSHUSET

300 kvm

STENHUS
DESIGN

STENHUS DESIGN AB
ENGELBREKTSGATAN 6
702 12 ÖREBRO

T. 019-26 34 30
E. info@stenhusdesign.se
www.stenhusdesign.se